

ОБЩИНА ТУТРАКАН

ЗАПОВЕД

РД-04-625 / 16.06.2026

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-583/08.06.2026 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 08.06.2026г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 78238.3.34 в местността „Чокойски ниви” категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 14,706 дка., находяща се в землището на с. Цар Самуил, ЕКАТТЕ 78238, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: „Агри Рая“ ООД

Второ място: няма

Трето място: няма

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** “Агри Рая“ ООД с ЕИК:206349103, със седалище и адрес на управление: С. [REDACTED], общ. [REDACTED], обл. [REDACTED] ул. [REDACTED] представлявано от Лазар [REDACTED] Лазаров с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], изд. на [REDACTED] от МВР [REDACTED] с адрес: с. [REDACTED] общ. [REDACTED], обл. [REDACTED] ул. [REDACTED] № [REDACTED] в качеството му на управител, за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ идентификатор № 78238.3.34 в местността „Чокойски ниви” категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 14,706 дка., находяща се в землището на с. Цар Самуил, ЕКАТТЕ 78238, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от 601,62€ /шестстотин и едно евро и шестдесет и две евро цента/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBGSGF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесенния депозит, остават за внасяне - 541,46€ /петстотин четиридесет и едно евро и четиридесет и шест евро цента/.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т. 3 и неявяването в срока по т. 4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 60,16€ /шестдесет евро и шестнадесет евро цента/ се задържа в полза на Община Тутракан.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в дена на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

